



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Valstybės biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

UAB „ALMONTUS“
Pakruojo g. 25
LT-92307 Klaipėda

2010-09-15 Nr. (14-2)-D8-8712
Į 2010-08-16 Nr. 1354

DĖL TEISĖS AKTO AIŠKINIMO

Atsakydami į Jūsų 2010 m. rugpjūčio 16 d. rašte keliamus klausimus dėl detaliojo plano, kuriuo keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, tvirtinimo, pažymime, kad Aplinkos ministerija neįgaliota oficialiai aiškinti įstatymų ir kitų teisės aktų jų taikymo, todėl pagal kompetenciją pateikiame Aplinkos ministerijos specialistų nuomonę.

Atkreipiame dėmesį, kad detaliųjų planų rengimo, svarstymo, derinimo, tikrinimo, tvirtinimo ir galiojimo tvarką nustato Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2006, Nr. 66-2429, 2009, Nr. 144-6351) ir Aplinkos ministerijos patvirtintos detaliųjų planų rengimo taisyklės (Žin., 2004, Nr. 79-2809; 2006, Nr. 114-4364).

Teritorijų planavimo įstatymo 2, 4, 15, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 31, 37 straipsnių pakeitimo ir papildymo įstatymo (Žin., 2009, Nr. 159-7205) 13 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad iki 2010 m. sausio 1 d. pradėti rengti teritorijų planavimo dokumentai, dėl kurių yra išduotos planavimo sąlygos, sudarytos planavimo darbų sutartys ir pradėtos viešo svarstymo su visuomene procedūros, baigiami rengti ir tvirtinami pagal Teritorijų planavimo įstatymo nuostatas, galiojusias iki 2010 m. sausio 1 d., ir kitus teritorijų planavimą reglamentavusius teisės aktus.

Atsižvelgiant į tai, kad vėlesni teisės aktų pakeitimai nedaro įtakos anksčiau susiklosčiusiems teisiniams santykiams, manome, kad galiojančio Teritorijų planavimo įstatymo nuostatos netrukdo tvirtinimui detaliojo plano, kuriam buvo išduotos planavimo sąlygos, sudarytos planavimo darbų sutartys ir pradėtos viešo svarstymo su visuomene procedūros iki 2010 m. sausio 1 d.

Aplinkos viceministras

Arūnas Remigijus Zabulėnas

V. Stumbrienė, 266 3621, el. p. v.stumbriene@am.lt